

Statutární město Brno –
MČ Řečkovice a Mokrá Hora
Palackého náměstí 11
621 00 Brno

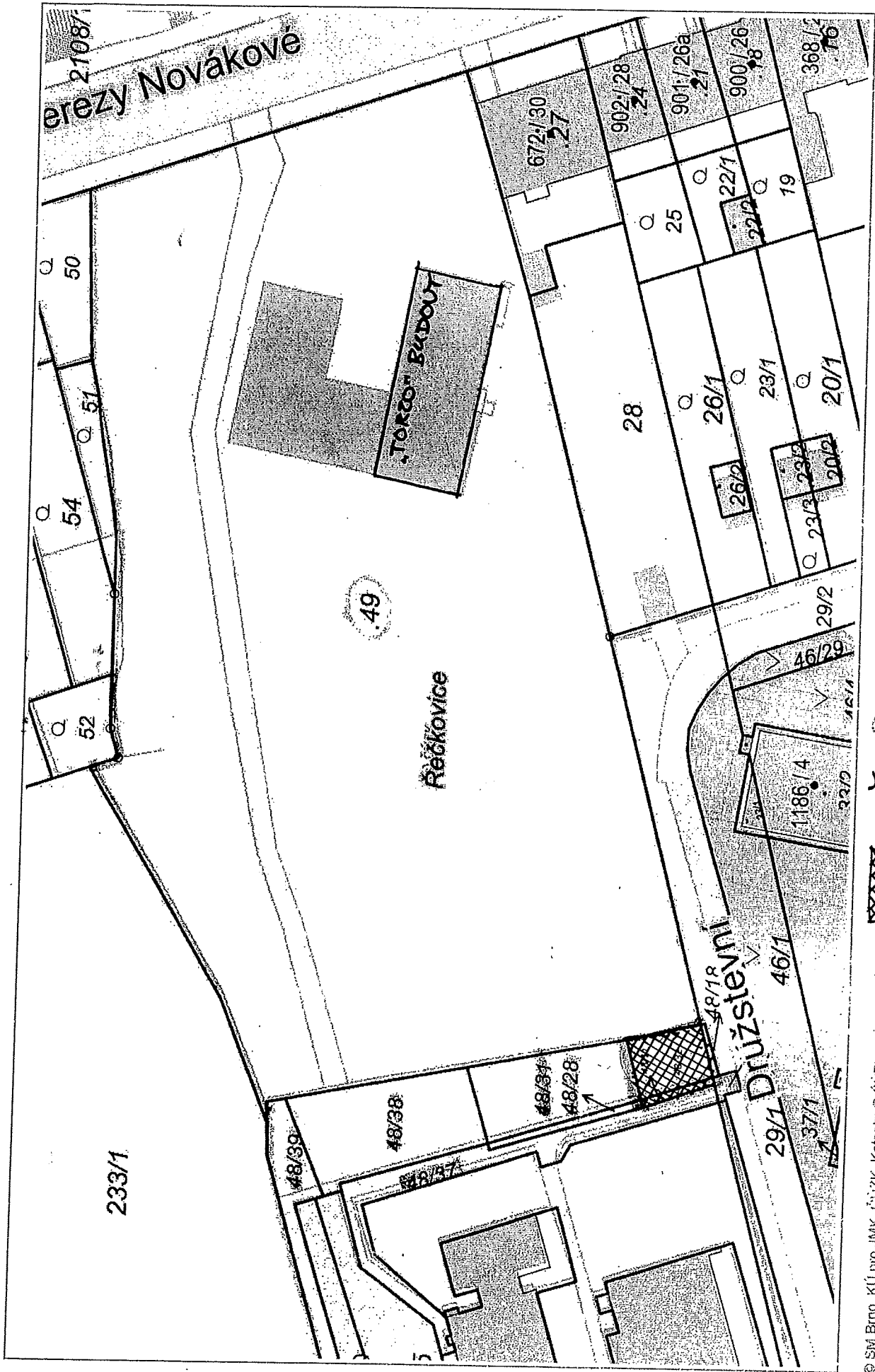
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO Městská část - Řečkovice a Mokrá Hora PODATELNA		
Došlo dne: 30 -04- 2019		
Číslo jednací:	4145/19/1200	
Počet listů podání: 1	Počet příloh:	0
Spisový znak:		

V Brně dne 30. 4. 2019

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím



Žádáme o poskytnutí informací, které souvisejí s pozemky parc. č. 49, 48/28, 48/31, 48/38, 48/39, vše v katastrálním území Řečkovice.

- 1) V lokalitě uvedených pozemků proběhlo v roce 2018 a 2019 kácení dřevin. Dotazujeme se vlastníka reps. správce, na základě jakého úkonu bylo kácení provedeno? Splňovalo kácení podmínky dle velikosti dřevin? Jaký byl důvod ke kácení? Je v plánu pokračování či další kácení dřevin v lokalitě?
Kdo kácení provedl, kdo a jakým způsobem provedl nebo provede likvidaci pokácených dřevin a za jakých konkrétních podmínek (zejména finančních)?
- 2) Dle údajů Odboru správy majetku ÚMČ Brno-Řečkovice má pozemek p.č. 49 pronajatý [redacted] v rozsahu 1000 m². O kterou část pozemku přesně se jedná? Za jakou částku je plocha pronajímána?
- 3) Dle údajů Odboru správy majetku ÚMČ Brno-Řečkovice má pozemek p.č. 49 pronajatý [redacted] rozsahu 50 m². O kterou část pozemku přesně se jedná? Za jakou částku je plocha pronajímána?
- 4) Dle údajů Odboru správy majetku ÚMČ Brno-Řečkovice se v lokalitě nachází skládky neznámého původu. Proč dosud nebyly tyto skládky odstraněny? Kdy budou tyto skládky odstraněny a kdo tyto práce provede?

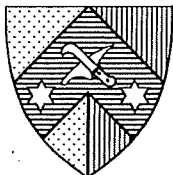


© SM Brno, KÚ pro JMK, ČÚZK, Katastr © ČÚZK, RÚIAN © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

 P.Č. 40/11 2 48/32 - souhrn
 SÚB LA SOUČÁST PŘÍSTAVBY KONTAKTACE

1:600



Č. j. OSM/STLI/106/2019-2

Vyřizuje: Ing. L. Stloukal

V Brně dne 13. 5. 2019

Věc: Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane [REDACTED]

na základě Vaší žádosti ze dne 30. 4. 2019 zasíláme informace požadované podle zákona č. 106/1999 Sb., které souvisejí s pozemky p. č. 49, 48/28, 48/31, 48/38 a 48/39, vše v k. ú. Řečkovice. Dle našeho zjištění se uvedená problematika fakticky týká pouze pozemku p. č. 49.

Odpovědi členíme dle číslování uvedeného ve Vaší žádosti.

1) Na pozemku p. č. 49 proběhlo kácení na základě objednávky č. 17-3155/18/OSM/OBJ v roce 2018. Ke kácení nebylo třeba povolení orgánu ochrany přírody. Důvodem bylo upozornění na havarijní stav dřevin, které zasahovaly do nebo nad komunikaci ulice Družstevní, a nebo těch, které by mohly ohrozit svým pádem provoz na uvedené ulici. Dále se jednalo o dřeviny náletového charakteru kolem oplocení zahrady [REDACTED] (sousední pozemky p. č. 27 a 28 v k. ú. Řečkovice). Ten byl i účasten na místním šetření. Tento průklest je prováděn v podstatě každoročně. Nelze nyní sdělit, kdy bude prováděno další kácení, neboť to není činnost plánovaná, ale pouze dle konkrétního stavu dřevin (pád, zlomení, atd.) Práce provedla firma [REDACTED]. Likvidace s částečným odvozem byly provedeny dle výše uvedené objednávky. Vzhledem k finanční zátěži zůstávají některé špatně dostupné dřeviny na místě, neboť je uvedená lokalita již značně pokryta náletovými dřevinami a neumožňuje potřebnou manipulaci.

2) Na přiloženém situačním zákresu je vyznačena pronajatá plocha na pozemku p. č. 49. [REDACTED] má uzavřenou nájemní smlouvu na dobu neurčitou od 1. 7. 2003, původně za nájemné 50,-Kč/m²/rok. Tato částka je každoročně navýšena o míru inflace, kterou stanovuje ČSÚ. V současné době tedy činí 66,86 Kč/m²/rok.

3) Část pozemku, která je vyznačena také v příloze, je pronajata [REDACTED]. Ten má nájemní smlouvu ze dne 1. 7. 2017 za nájemné 100,-Kč/m²/rok. Tato částka je každoročně navýšena o míru inflace, kterou stanovuje ČSÚ. V současné době tedy činí 104,74 Kč/m²/rok.

4) K odstranění skládek, o kterých se zmiňujete, nedošlo zejména vzhledem k výrazné finanční náročnosti těchto prací. Jedná o množství různorodých inertních materiálů, které neohrožují životní prostředí, a které nejsou na ploše nyní překážkou. Budou jistě v rámci nutné přípravy území budoucí připravované zástavby investorem na základě schválené PD zlikvidovány. Termín ani vlastní zhotovitel není prozatím znám.

5) Městské pozemky, které jsou uvedeny ve Vaší žádosti, neužívá dle našich informací žádná jiná osoba, než [REDACTED].

S pozdravem

Ing. Libor Stloukal
vedoucí Odboru správy majetku

příloha: situační zákres s vyznačením pronajetých ploch
kopie: OŽP ÚMČ, OVV – pan Trnka