

ŽÁDOST O ZAŘAZENÍ DO EVIDENCE ŽADATELŮ O OBECNÍ BYT

Znění tohoto formuláře bylo schváleno na R9/149. schůzi Rady města Brna konané dne 22. 10. 2025 jako bod č. 64, v souladu s čl. 2 stat. A. odst. 1 věta první Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

I. A Žadatel o byt

Příjmení:

Jméno: Titul:

Datum narození: Státní občanství¹:

Rodinný stav:

Adresa trvalého pobytu:

Korespondenční adresa:

Telefon: E-mail²:

ID datové schránky:

I. B Žadatel o byt

Příjmení:

Jméno: Titul:

Datum narození: Státní občanství:

Rodinný stav:

Vztah k Žadateli I A:

Adresa trvalého pobytu:

Korespondenční adresa:

¹ V případě cizí státní příslušnosti musí žadatel(é) doložit doklad o povolení trvalého pobytu na území ČR

² Při podání žádosti elektronicky se jedná o povinný údaj

E-mail²:

ID datové schránky:

Žadatel uvedený v I. A je (lze současně zaškrtnout i více možností):

☐ zaměstnanec druh pracovního poměru:

☐ pracovní smlouva

☐ doba neurčitá

☐ doba určitá, trvání do:

☐ dohoda o provedení práce

☐ dohoda o pracovní činnosti

jméno/název, IČO zaměstnavatele:

datum vzniku pracovního poměru:

☐ OSVČ
☐ poživatel starobního důchodu
☐ poživatel invalidního důchodu stupeň:
☐ student název, IČO školy:
☐ na mateřské nebo rodičovské dovolené
☐ nezaměstnaný
☐ jiné (konkretizujte)

Průměrný čistý měsíční příjem žadatele/žadatelů za posledních 12 měsíců před podáním žádosti:.....

☐ žadatel je držitelem průkazu TP, ZTP, ZTP/P

☐ osoba, která bude s žadatelem bydlet, je držitelem průkazu TP, ZTP, ZTP/P

II. Osoby, které budou s žadatelem v bytě bydlet:

[illegible]

III. Aktuální bydlení žadatele

Žadatel aktuálně bydlí v (zaškrtněte):

- ☐ obecní byt v Brně, MČ:, jehož nájemcem je:.....
 ☐ uvolní byt v případě pronájmu menšího bytu
 ☐ uvolní byt v případě pronájmu většího bytu
- ☐ obecní byt v obci....., jehož nájemcem je:.....
- ☐ byt v soukromém vlastnictví
- ☐ rodinný dům ve vlastnictví
- ☐ jiné (konkretizujte)

Nájemní smlouva uzavřena od do

Dispozice bytu, v němž žadatel aktuálně bydlí (zaškrtněte):

- ☐ garsonka
- ☐ 1 + 1
- ☐ 2 + 1
- ☐ 3 + 1
- ☐ jiné (konkretizujte)

Počet osob, které s žadatelem aktuálně bydlí:

Celková plocha bytu, v němž žadatel aktuálně bydlí (v m²):

Celková plocha pokojů, které žadatel aktuálně užívá (v m²):

IV. Důvod žádosti o zařazení do evidence žadatelů o obecní byt

Žadatel žádá o pronájem bytu z důvodu (zaškrtněte):

- ☐ nemá vlastní bydlení ani není nájemcem bytu
- ☐ stávající bydlení je nevyhovující z důvodu sociální a finanční situace žadatele
- ☐ stávající bydlení je nevyhovující ze zdravotních důvodů žadatele či příslušníků jeho domácnosti
- ☐ jiné (konkretizujte)

Podrobné zdůvodnění žádosti o zařazení do evidence žadatelů o obecní byt

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V. Splatné pohledávky vůči statutárnímu městu Brnu

Žadatel vůči statutárnímu městu Brnu, městské části nebo právnické osobě zřízené nebo založené statutárním městem Brnem nebo městskou částí (*zaškrtněte*):

- ☐ nemá splatný dluh
- ☐ má splatný dluh
- ☐ na nájemném z bytu, u města či městské části
 - ☐ na poplatku za komunální odpad
 - ☐ vůči Dopravnímu podniku města Brna, a.s.
 - ☐ jiné (*konkretizujte*):.....

VI. Prohlášení žadatele

Žadatel potvrzuje, že se s odkazem na ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení GDPR“), seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi, IČO 44992785, a to za účelem vedení evidence osob žádajících o nájem běžného obecního bytu u městských částí města Brna a jejich pronájmem na základě smlouvy o nájmu bytu a s tím souvisejících činností.. Informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na <https://www.bрно.cz/w/gdpr> a kartě činností Bytového odboru MMB

Žadatel prohlašuje, že se seznámil s aktuálním zněním Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna zveřejněných na webu města Brna v sekci Bytového odboru. <https://www.bрно.cz/w/bytovy-odbor> a splňuje podmínky pro pronájem bytu zde stanovené.

Žadatel prohlašuje, že se seznámil s aktuálním zněním pravidel či kritérií pro pronájem bytu v městské části, u níž o zařazení do evidence žadatelů o obecní byt žádá.

Žadatel prohlašuje, že všechny údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé, a je si vědom toho, že bude vyřazen z příslušné evidence žadatelů, pokud se prokáže nepravdivost údajů uvedených v této žádosti.

Žadatel bere na vědomí, že může být příslušnou městskou částí vyzván k doplnění či prokázání údajů uvedených v této žádosti.

Žádám o pronájem běžného obecního bytu v této městské části města Brna:

☐ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Přílohy nutné k žádosti o byt:

- kopie dokladu osvědčujícího legální užívání stávajícího bytu či jiného prostoru včetně dodatků – nejčastěji nájemní, podnájemní či ubytovací smlouva žadatele či osoby, u které bydlí – *pro prokázání bytové nouze by měla obsahovat počet pokojů, které žadatel s rodinou užívá, výši nájemného a m² plochy těchto pokojů užívaných rodinou žadatele*
- v případě **smlouvy na dobu určitou delší dvou let nebo na dobu neurčitou** může být žadatel o obecní byt evidován u městské části pouze tehdy, pokud prokáže, že je tento byt vzhledem k finanční a sociální situaci, k věku či zdravotnímu stavu žadatele nebo člena jeho domácnosti *nevyhovující*.
- Podmínka nevyhovujícího pronajatého bytu je pro účel Pravidel splněna v případě, pokud žadatel hradí nájemné nejméně ve výši dvojnásobku, než kolik činí měsíční nájemné stanovené aktuálně Radou městské části při novém sjednání smlouvy k bytu, a současně žadatel pobírá příspěvek na bydlení či jinou obdobnou sociální dávku, což je třeba doložit dokladem o přiznání příspěvku na bydlení, ev. jiné sociální dávky
- kopie aktuální pracovní smlouvy žadatele/žadatelky, jeho manžela/manželky, partnera či partnerky
- kopie dokladu o pobírání mateřského či rodičovského příspěvku
- v případě pobírání příspěvku na péči je třeba doložit *Potvrzení prokazující dobu poskytované péče*
- kopie dokladu o přiznání stupně invalidity
- kopii rozsudku o rozvodu manželství a doklad o zrušení společného nájmu bytu a svěřeni dítěte do péče
- **cizinci** – doklad o povolení trvalého pobytu na území České republiky v souladu s právními předpisy o pobytu cizinců na území ČR; v případě ukrajinských občanů udělení dočasné ochrany nebo zvláštní dlouhodobý pobyt dle zákona č. 65/2022 Sb.

V dne

.....
podpis žadatele

V dne

.....
podpis žadatele